

COMUNI DI BREGANZE, CALVENE, FARA VICENTINO,
LUGO DI VICENZA, MONTECCHIO PRECALCINO,
SARCEDO, ZUGLIANO
Provincia di Vicenza

P.A.T.I.
"TERRE DI PEDMONTANA
VICENTINA"

Elaborato

4

4

Scala

1:10.000

Carta della Trasformabilità

Edizione aggiornata alle decisioni assunte dalla Conferenza di Servizi del 12.09.2008

Sindaco di Breganze

Sindaco di Calvene

Sindaco di Fara Vicentino

Sindaco di Lago di Vicenza

Sindaco di Montecchio Precalcino

Sindaco di Saredo

Sindaco di Sarcedo

Sindaco di Zugliano

Regione del Veneto
Direzione Urbanistica

Provincia di Vicenza
Dipartimento Territorio
e Ambiente

Progettista
dot. Adriano Ferraro

UFFICIO DI PIANO urbanistico, coll. Barbara De Pretis, Antonella Gervasi, Paolo Montagna

12 settembre 2008

Elaborato

4

1:10.000

Carta della Trasformabilità

LEGENDA

N.T.A.

Confini comunali

Art. 4

Confine del PATI

Art. 4

Individuazione degli Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.

ATO N

Art. 9-10

MONTAGNA

COLLINA

PIANURA

FLUVIALE

EDIFICATO

PRODUTTIVA

Azioni strategiche

Area di urbanizzazione consolidata

Art. 12

Edificazione diffusa

Art. 21

Arece idonee per interventi diretti al miglioramento della qualità urbana e territoriale

Art. 15

Area di riqualificazione e riconversione

Art. 16

Opere incongrue

Art. 29

Elementi di degrado

Art. 29

Interventi di riordino della zona agricola

Art. 20

Limiti fisici alla nuova edificazione con riferimento alle caratteristiche paesaggistico-ambientali, tecnico-agronomiche e di integrità fondiaria del territorio

Art. 13

Linee preferenziali di sviluppo insediativo

Art. 14

Specifiche destinazioni d'uso
P-Produttivo, PPI-Polo produttivo intercomunale

Art. 14

Servizi di interesse comune di maggior rilevanza

Art. 27

Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza

Art. 30

Contesti territoriali destinati alla realizzazione di programmi complessi

Art. 17

Attività produttive in zona impropria

Art. 18-32

Valori e tutele

Ambiti per la formazione di parchi

Art. 24

Ville individuate nella pubblicazione dell'Istituto regionale per le Ville Venete

Art. 8-23

Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale

Art. 23

Centri storici di notevole importanza

Art. 19

Centri storici di grande interesse

Art. 19

Pertinenze scoperte da tutelare

Art. 22

Contesti figurativi dei complessi monumentali

Art. 23

Coni visuali

Art. 26

Zone di ammortizzazione o transizione

Art. 25

Corridoi ecologici principali

Art. 31

Corridoi ecologici secondari

Art. 31