

CENTRO STORICO CENTRALE
Località Madonnetta



Adottato con D.C.C. n.11 del 20/03/2017, integrata dalla D.C.C. n.16 del 03/04/2017
Approvato con D.C.C. n. 04

DATA giugno 2017

LEGENDA

- GENERALITÀ DEGLI INTERVENTI**
- Perimetro centro storico
 - Arece per parcheggi
 - Arece per parcheggi privati di uso pubblico
 - Spazi adibiti ad attrezzature di interesse comune
 - Riferimento zona territoriale omogenea
- CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI**
- Progettazione unitaria
 - Portici
 - Visibilità di progetto
 - Altezza prescritta nelle soprelevazioni e/o nuova edificazione
 - Edifici tutelati ai sensi della L.S. N. 488/79
 - Percorso pedonale
 - Corti esistenti
 - Corti di progetto
 - Soprelevazione fino all'allineamento con la linea di gronda
- INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO**
- Elementi da tutelare:
- Passaggio coperto con archi
 - Affresco / pittura
 - Forno a legna
 - Lavatoio
 - Pozzo
 - Arco di accesso a corte / portale
 - Colonne di pietra
 - Fontana
 - Prospetto
 - Muro in sasso
- PRESCRIZIONI PARTICOLARI**
- Indagine storica preventiva
 - Chiesa
 - Asilo
 - Centro sociale, sala riunioni, mostra
 - Fontana
 - Posto
 - Scuola elementare
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE**
- Chiesa
 - Asilo
 - Centro sociale, sala riunioni, mostra
 - Fontana
 - Posto
 - Scuola elementare
- GENERALITÀ DEGLI INTERVENTI (continued)**
- Zona di degrado soggetta a Piano di Recupero
 - Ambito soggetto ad accordo ai sensi dell'art. 61 L.R. 11/04
 - Categoria di intervento 1: interventi di restauro edilizio storico, architettonico, monumentale e ambientale
 - Categoria di intervento 2: interventi di elevato interesse storico, architettonico, monumentale e ambientale
 - Categoria di intervento 3: ristrutturazione edilizia
 - Categoria di intervento 4: interventi di nuova edificazione
 - Categoria di intervento 5: interventi di nuova edificazione subordinati alla trasposizione dei volumi esistenti corrispondenti
 - Categoria di intervento 6: demolizione, nuova ricostruzione
 - Categoria di intervento 7: demolizione e ricostruzione con trasposizione di volumi
 - Possibilità di soprelevazione
 - Unità edilizie
 - Andamento falde di copertura
 - Elementi lineari significativi

