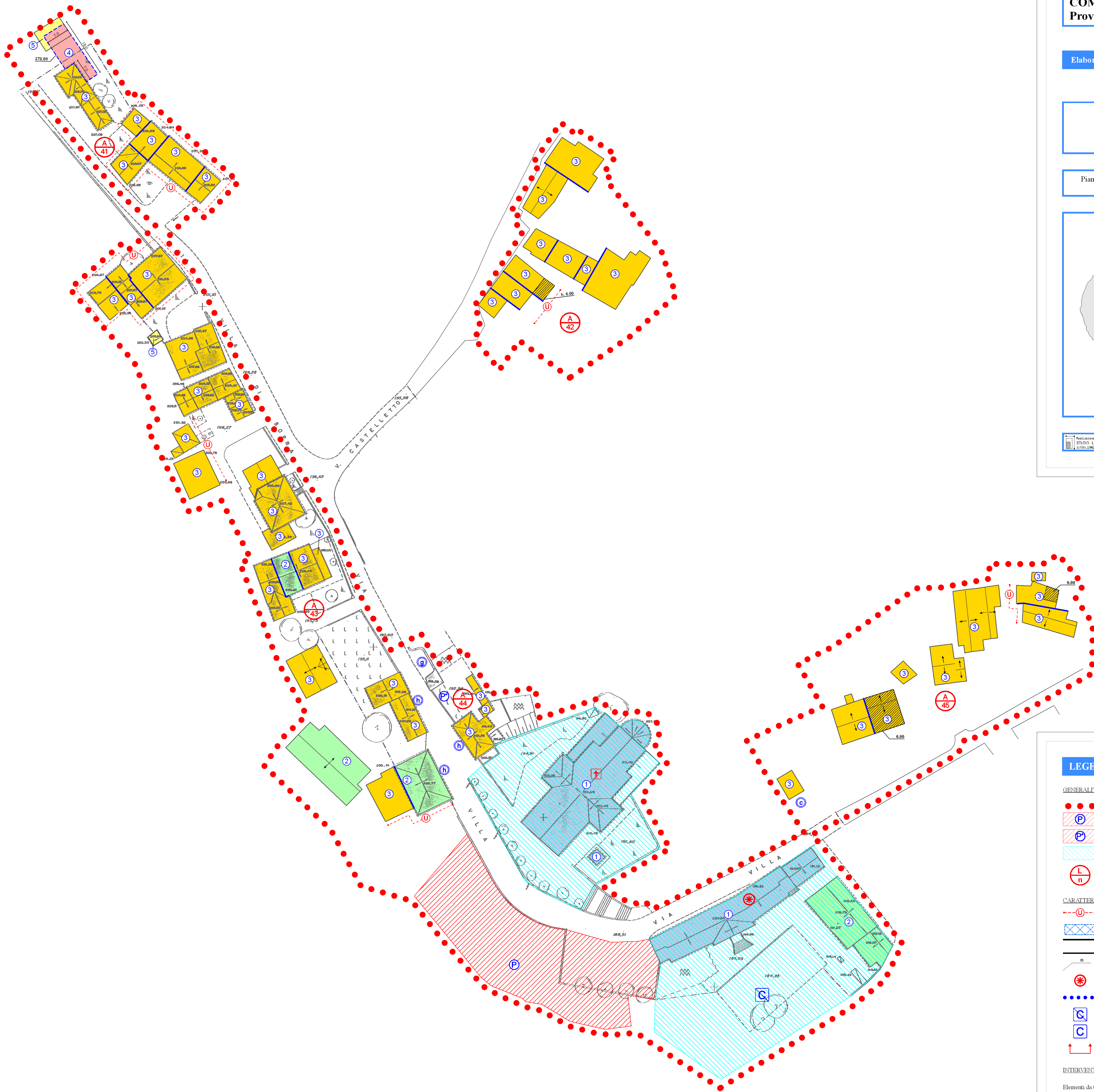




COMUNE DI ZUGLIANO
Provincia di Vicenza

PIANO DEGLI INTERVENTI
P.I.
N.3 - VARIANTE

Elaborato

3

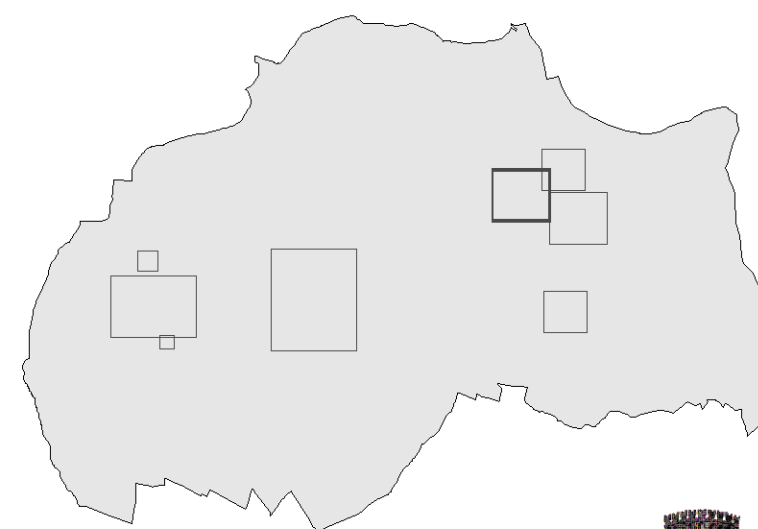
1

Scala

1:500

CENTRO STORICO ZUGLIANO
via Villa

Piano degli interventi n.3 - variante - adottato con delibera di C.C n. 66 del 16.11.2010
Elaborato adeguato alla delibera di C.C. n. 20 del 4 aprile 2011



Sindaco Romano Leonardi

Progettisti dott. Adriano Ferraro

dott. Ketì Pozzan

Ufficio Comunale di Piano
Ketì Pozzan
Barbara De Pretto
Paolo Montagna

Aprile 2011

LEGENDA

GENERALITÀ DEGLI INTERVENTI

- ● ● Perimetro centro storico
- (P) Aree per parcheggi
- (P) Aree per parcheggi privati di uso pubblico
- (E) Spazi adibiti ad attrezzature di interesse comune
- (L/n) Riferimento zona territoriale omogenea

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

- (U) Progettazione unitaria
- Portici
- Viabilità di progetto
- Altezza prescritta nelle sopraelevazioni e/o nuova edificazione
- Edifici tutelati ai sensi della L. S. N. 1089/39
- ● ● Percorso pedonale
- (C) Corti esistenti
- (C) Corti di progetto
- ↑ Sopraelevazione fino all'allineamento con la linea di gronda

- ★ ★ ★ ★ Zona di degrado soggetta a Piano di Recupero
- 1 Categoria di intervento 1: immobili di riconosciuto notevole interesse storico, architettonico, monumentale e testimoniale
- 2 Categoria di intervento 2: immobili di rilevante interesse storico, architettonico, monumentale e testimoniale
- 3 Categoria di intervento 3: ristrutturazione edilizia
- 4 Categoria di intervento 4: interventi di nuova edificazione
- 4a Categoria di intervento 4a: interventi di nuova edificazione subordinati alla trasposizione dei volumi esistenti corrispondenti
- 5 Categoria di intervento 5: demolizione senza ricostruzione
- 5a Categoria di intervento 5a: demolizione e ricostruzione con trasposizione di volume
- Possibilità di sopraelevazione
- Unità edilizie
- Andamento falde di copertura
- ● ● ● ● Elementi lineari significativi

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

- ▲ ▲ ▲ ▲ Indagine storica preventiva

ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

- ✚ Chiesa
- ✚ Asilo
- ✚ Centro sociale, sala riunioni, mostra
- ✚ Ambulatorio
- ✚ Posta
- ✚ Scuola elementare

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO

- Elementi da tutelare:
- (a) Passaggio coperto con archi
- (b) Arco di accesso a corte / portale
- (c) Affresco / pittura
- (d) Colonne di pietra
- (e) Forno a legna
- (f) Fontana
- (g) Lavatoio
- (h) Prospetto
- (i) Pozzo
- (j) Muro in sasso