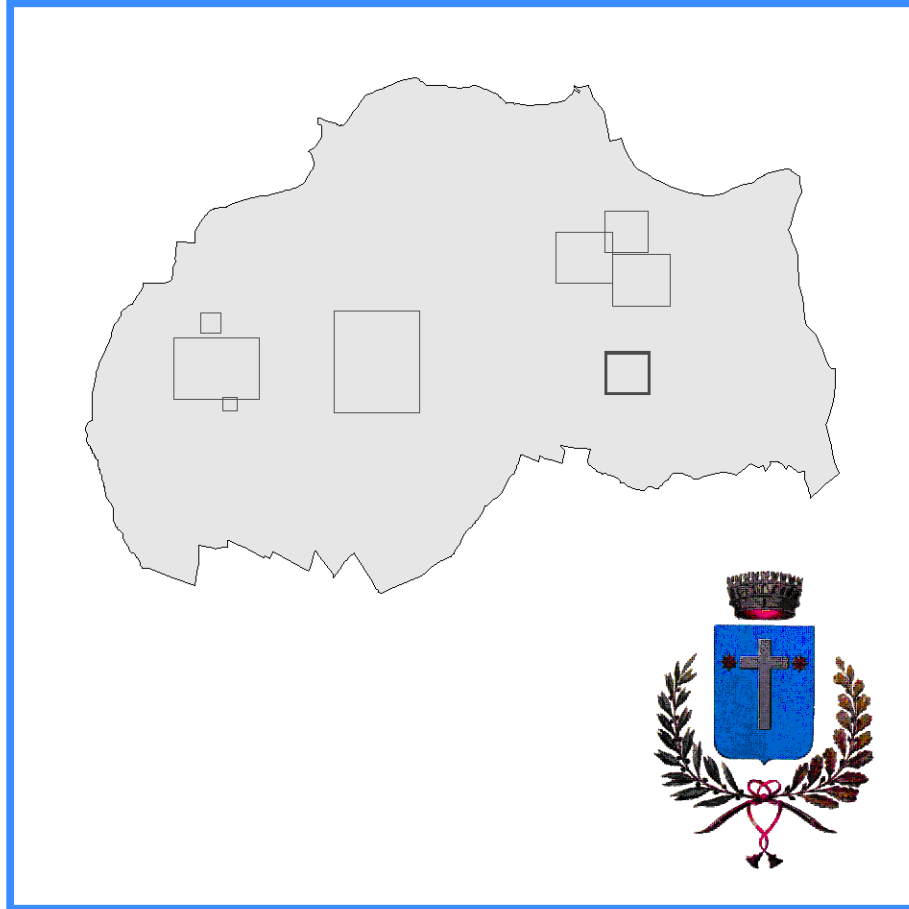


CENTRO STORICO ZUGLIANO
località Santa Maria

Piano degli interventi n.3 - variante - adottato con delibera di C.C n. 66 del 16.11.2010
Elaborato adeguato alla delibera di C.C. n. 20 del 4 aprile 2011



Realizzazione GIS con Intergraph Desktop
STUDIO LUCA ZANELLA INGEGNERE
35100 LONIGERA (VI) - tel. 0444/930011 - fax 0444/930012

Sindaco Romano Leonardi

Progettisti dott. Adriano Ferraro

dott. Ketil Pozzan

Ufficio Comunale di Piano
Ketil Pozzan
Barbara De Pretto
Paolo Montagna

Aprile 2011

LEGENDA

GENERALITÀ DEGLI INTERVENTI

- ● ● Perimetro centro storico
- Aree per parcheggi
- Aree per parcheggi privati di uso pubblico
- Spazi adibiti ad attrezzature di interesse comune
- Riferimento zona territoriale omogenea

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

- Progettazione unitaria
 - Portici
 - Viabilità di progetto
 - Altezza prescritta nelle sopraelevazioni e/o nuova edificazione
 - Edifici tutelati ai sensi della L. S. N. 1089/39
 - ● ● Percorso pedonale
 - Corti esistenti
 - Corti di progetto
 - Sopraelevazione fino all'allineamento con la linea di gronda
- Zona di degrado soggetta a Piano di Recupero**
- Categoria di intervento 1: immobili di riconosciuto notevole interesse storico, architettonico, monumentale e testimoniale
 - Categoria di intervento 2: immobili di rilevante interesse storico, architettonico, monumentale e testimoniale
 - Categoria di intervento 3: ristrutturazione edilizia
 - Categoria di intervento 4: interventi di nuova edificazione
 - Categoria di intervento 4: interventi di nuova edificazione subordinati alla trasposizione dei volumi esistenti corrispondenti
 - Categoria di intervento 5: demolizione senza ricostruzione
 - Categoria di intervento 5: demolizione e ricostruzione con trasposizione di volume
 - Possibilità di sopraelevazione
 - Unità edilizie
 - Andamento falde di copertura
 - Elementi lineari significativi
- PRESCRIZIONI PARTICOLARI
- Indagine storica preventiva
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO

Elementi da tutelare:

- Passaggio coperto con archi
- Arco di accesso a corte / portale
- Affresco / pittura
- Colonne di pietra
- Forno a legna
- Fontana
- Lavatoio
- Prospetto
- Pozzo
- Muro in sasso
- Chiesa
- Asilo
- Centro sociale, sala riunioni, mostra
- Ambulatorio
- Posta
- Scuola elementare

