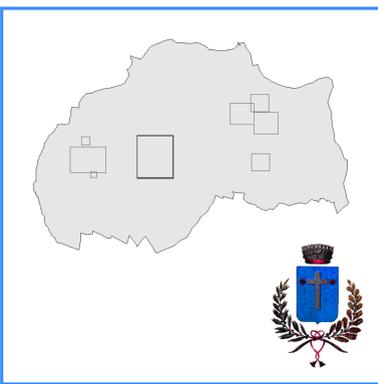


**CENTRO STORICO GRUMOLO PEDEMONTE**

Piano degli interventi n.3 - variante - adottato con delibera di C.C. n. 66 del 16.11.2010  
Elaborato adeguato alla delibera di C.C. n. 20 del 4 aprile 2011



Sindaco Romano Leonardi

Progettisti dott. Adriano Ferraro

dott. Ketii Pozzan

Ufficio Comunale di Piano  
Ketii Pozzan  
Barbara De Pretto  
Paolo Moulagna

Aprile 2011

Realizzazione GIS con STUDIO INCA ZANELLA INGEGNERE  
PROLORE, via dell'Industria 11, 36010 Zugliano (VI)

**LEGENDA**

**GENERALITA' DEGLI INTERVENTI**

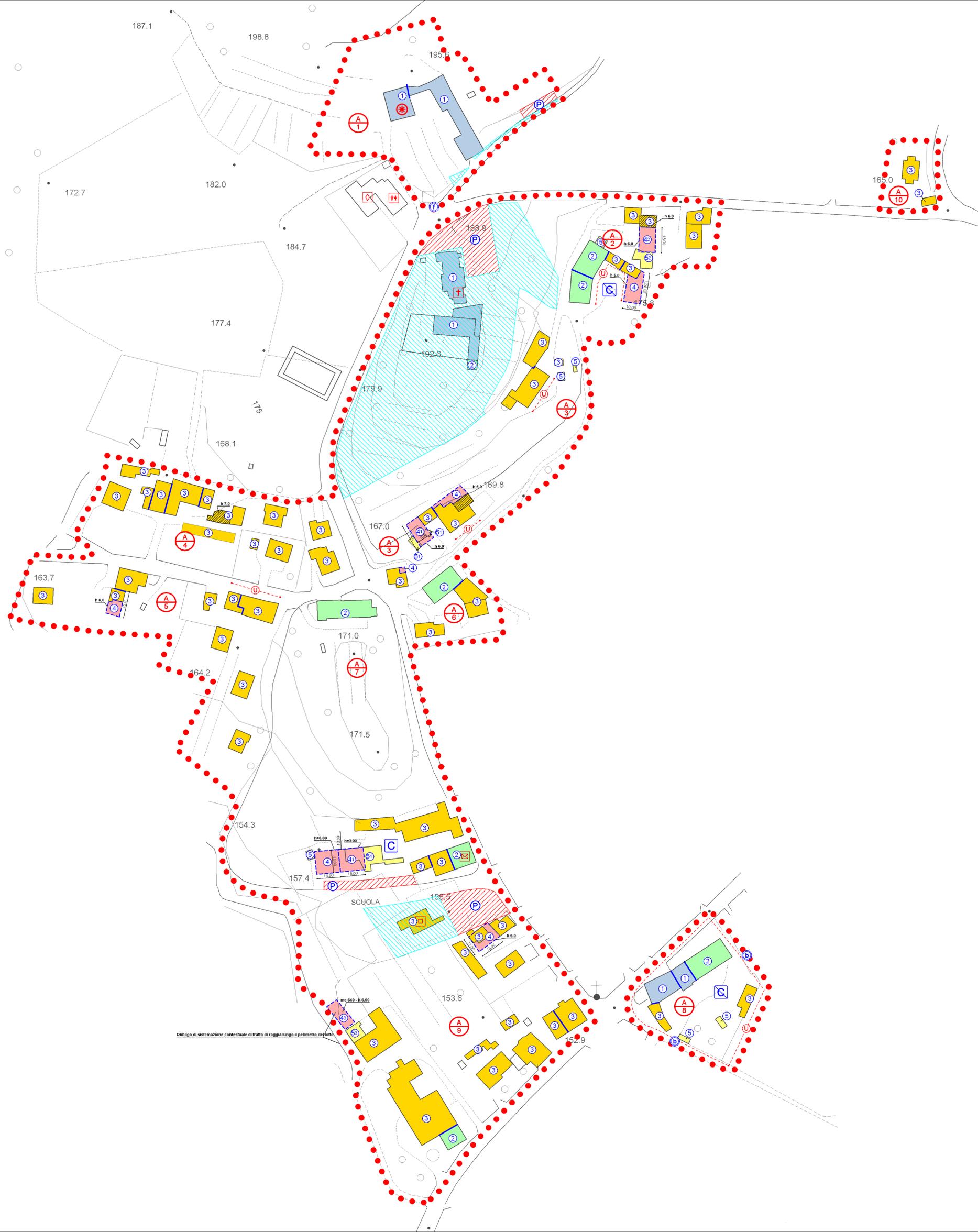
- Perimetro centro storico
- Aree per parcheggi
- Aree per parcheggi privati di uso pubblico
- Spazi adibiti ad attrezzature di interesse comune
- Riferimento zona territoriale omogenea

**CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI**

- Progettazione unitaria
- Portici
- Viabilità di progetto
- Altezza prescritta nelle sopraelevazioni e/o nuova edificazione
- Edifici tutelati ai sensi della L.S.N. 1089/39
- Percorso pedonale
- Corti esistenti
- Corti di progetto
- Sopraelevazione fino all'allineamento con la linea di gronda
- Zona di degrado soggetta a Piano di Recupero
- Categoria di intervento 1: immobili di riconosciuto notevole interesse storico, architettonico, monumentale e testimoniale
- Categoria di intervento 2: immobili di rilevante interesse storico, architettonico, monumentale e testimoniale
- Categoria di intervento 3: ristrutturazione edilizia
- Categoria di intervento 4: interventi di nuova edificazione
- Categoria di intervento 4: interventi di nuova edificazione subordinati alla trasposizione dei volumi esistenti corrispondenti
- Categoria di intervento 5: demolizione senza ricostruzione
- Categoria di intervento 5: demolizione e ricostruzione con trasposizione di volume
- Possibilità di sopraelevazione
- Unità edilizie
- Andamento falde di copertura
- Elementi lineari significativi
- Indagine storica preventiva

**INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO**

- Elementi da tutelare:
- Passaggio coperto con archi
  - Arco di accesso a corte / portale
  - Affresco / pittura
  - Colonne di pietra
  - Forno a legna
  - Fontana
  - Lavatoio
  - Prospetto
  - Pozzo
  - Muro in sasso
  - Chiesa
  - Astilo
  - Centro sociale, sala riunioni, mostra
  - Ambulatorio
  - Posta
  - Scuola elementare



Obbligo di sistemazione contestuale di tratto di roggia lungo il perimetro del sito