

planimetria generale con ingrandimento di mappa, misure e individuazione delle destinazioni scala 1:250

PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI ZUGLIANO

piano di lottizzazione "PIAZZOLA GIO"

TAVOLA
ELABORATO
planimetria generale con ingrandimento di mappa e individuazione delle destinazioni

4

DATA
gennaio 2016

SCALA
1:500 1:250

I PROGETTISTI e DD.LL

MANUZZATO STEFANO Ingegnere

Sovizzo (VI) - via S. Anna n. 5
tel. 348.7006166
partita Iva:.....03687480248
n.c.f.: MNZSFN81S07F464U

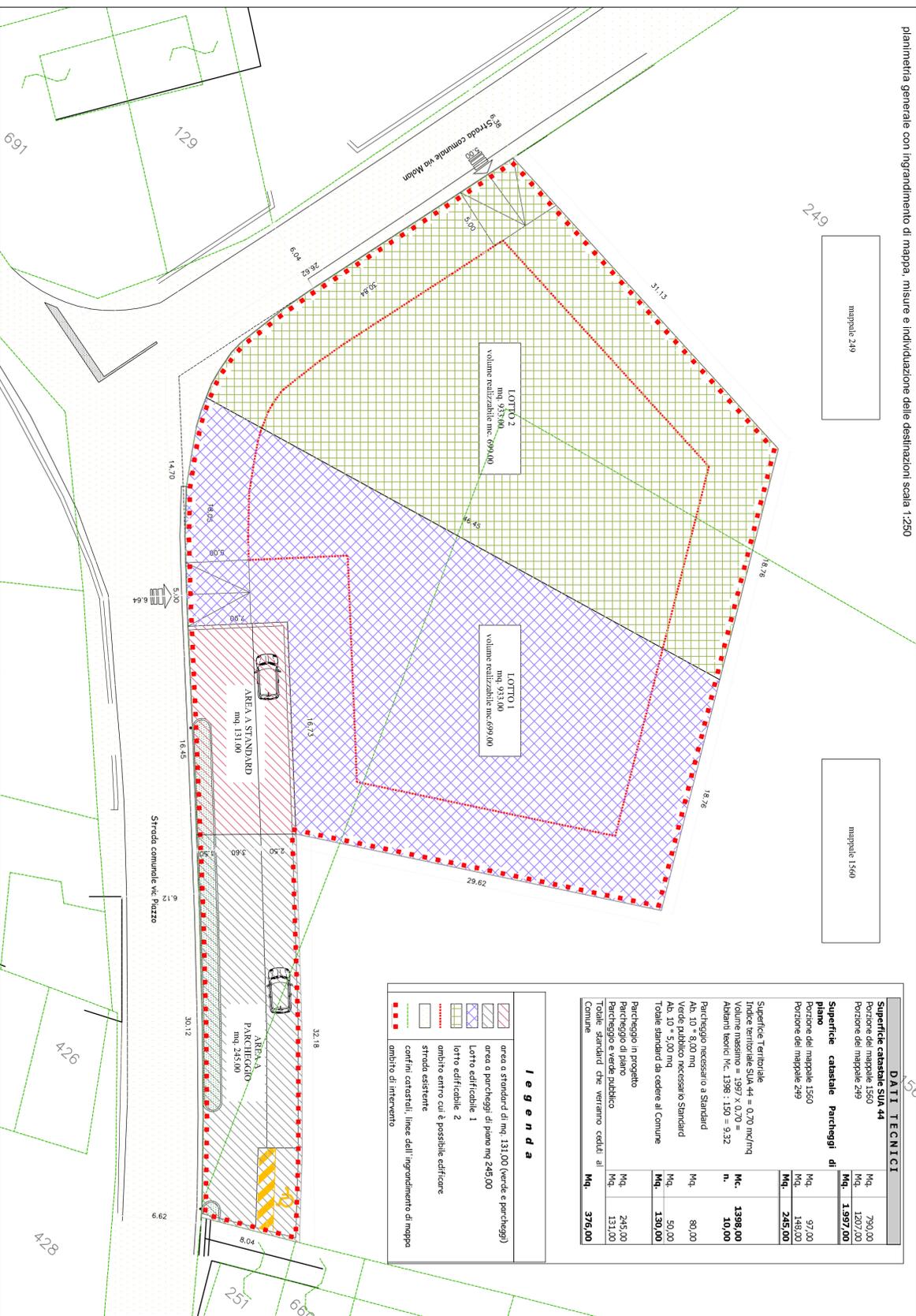
CATTELAN PIERGIORGIO geometra

Zugliano (VI) - via G. Marconi n. 44/Int. B
tel. 0445.330369
partita Iva:.....03686650241
n.c.f.: CTFGR59P26L157E

BALLARDIN PASQUALINA
CAROLLO GIUSEPPE
CAROLLO ARGIA

LA PROPRIETA'

L'IMPRESA



DATI TECNICI

Superficie catastale SU4 44	Mq. 790,00
Porzione del mappale 1560	Mq. 1207,00
Porzione del mappale 249	Mq. 1.997,00
Superficie catastale Particelli di piano	Mq. 97,00
Porzione del mappale 1560	Mq. 148,00
Porzione del mappale 249	Mq. 245,00

Superficie Territoriale	Mq. 1398,00
Indice territoriale SU4 44 = 0,20 mq/mq	n. 10,00
Volume massimo = 1997 x 0,20 = 932	
Adattati teorici (Mq. 1398 : 150 = 9,32	
Particello necessario a Standard	Mq. 80,00
Ab. 10 - 8,00 mq	Mq. 50,00
Verde pubblico necessario a Standard	Mq. 130,00
Ab. 10 - 5,00 mq	
Totale standard da cedere al Comune	Mq. 245,00
Particello in progetto	Mq. 245,00
Particello di piano	Mq. 131,00
Totale standard che verranno ceduti al Comune	Mq. 376,00

legenda

[Pattern]	area a standard di mq. 131,00 (verde e parcheggi)
[Pattern]	area e parcheggi di piano mq. 245,00
[Pattern]	Lotto edificabile 1
[Pattern]	lotto edificabile 2
[Pattern]	ambito entro cui è possibile edificare
[Pattern]	strada esistente
[Pattern]	confini catastali; linee dell'ingrandimento di mappa
[Pattern]	ambito di intervento