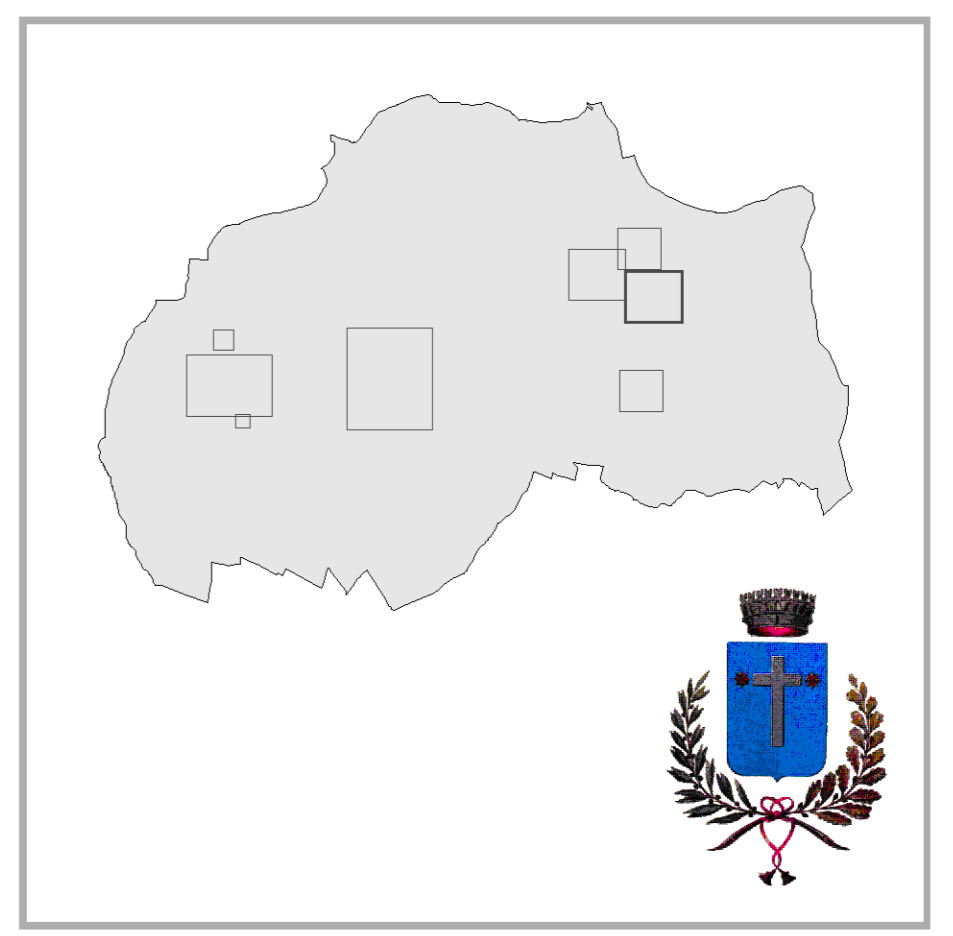


CENTRO STORICO ZUGLIANO
via Crosara, via Roma, via Marconi

Elaborato aggiornato con le modifiche determinate dalle osservazioni accolte



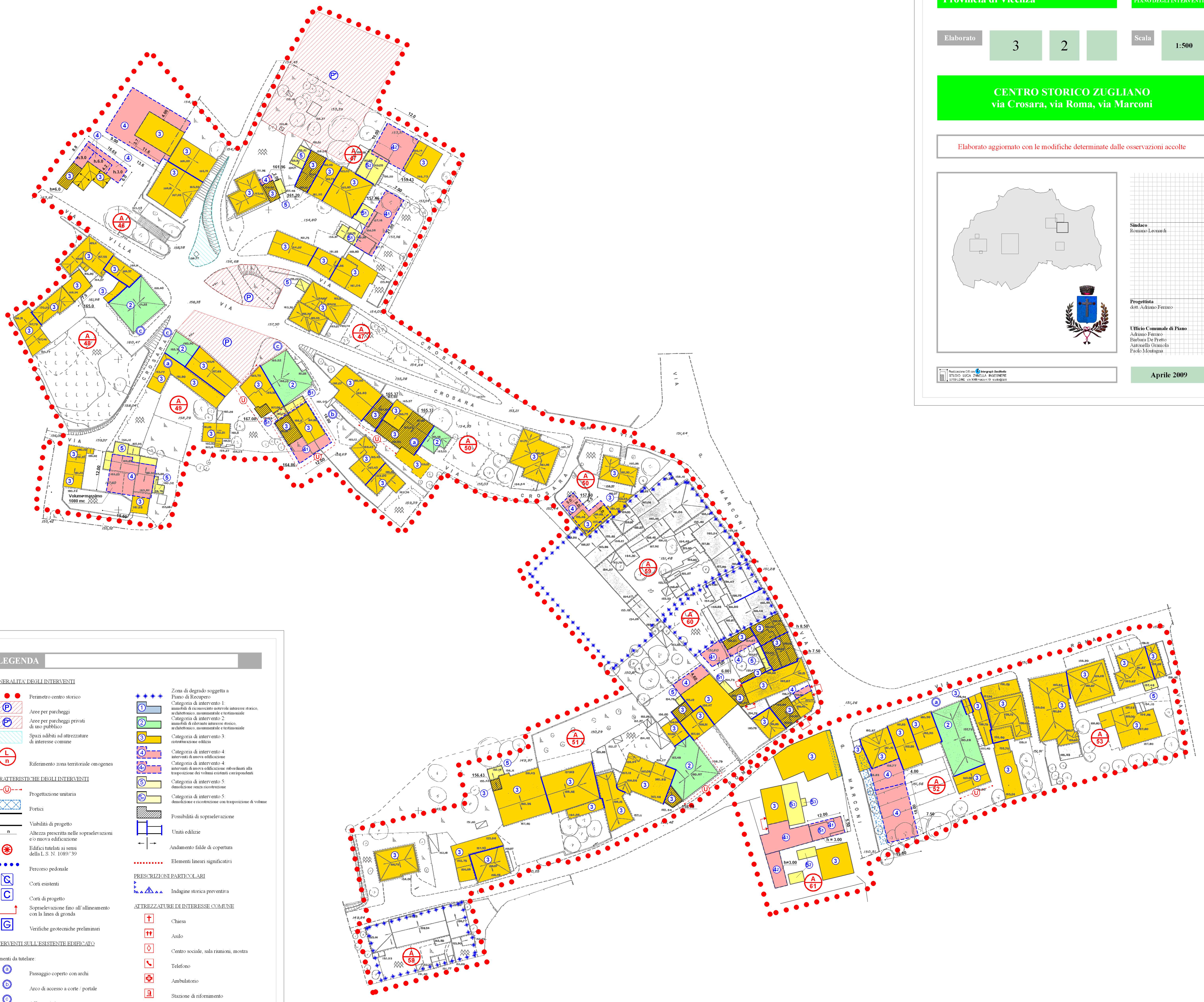
Sindaco
Romano Leonardi

Progettista
dott. Adriano Ferraro

Ufficio Comunale di Piano
Adriano Ferraro
Barbara De Pretto
Antonella Grimaldi
Paolo Montagna



Aprile 2009



LEGENDA	
GENERALITÀ DEGLI INTERVENTI	
	Perimetro centro storico
	Aree per parcheggi
	Aree per parcheggi privati di uso pubblico
	Spazi adibiti ad attrezzature di interesse comune
	Riferimento zona territoriale omogenea
CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI	
	Progettazione unitaria
	Portici
	Viabilità di progetto
	Altezza prescritta nelle sopraelevazioni e/o nuova edificazione
	Edifici tutelati ai sensi della L. S. N. 1089/39
	Percorso pedonale
	Corti esistenti
	Corti di progetto
	Sopraelevazione fino all'allineamento con la linea di gronda
	Verifiche geotecniche preliminari
INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO	
Elementi da tutelare:	
	Passaggio coperto con archi
	Arco di accesso a corte / portale
	Affresco / pittura
	Colonne di pietra
	Forno a legna
	Fontana
	Zona di degrado soggetta a Piano di Recupero
	Categoria di intervento 1: manufatti di riconosciuto interesse storico, architettonico, monumentale e testimoniale
	Categoria di intervento 2: manufatti di rilevante interesse storico, architettonico, monumentale e testimoniale
	Categoria di intervento 3: ristrutturazione edilizia
	Categoria di intervento 4: interventi di nuova edificazione
	Categoria di intervento 4: interventi di nuova edificazione subordinati alla trasposizione dei volumi esistenti corrispondenti
	Categoria di intervento 5: demolizione senza ricostruzione
	Categoria di intervento 5: demolizione e ricostruzione con trasposizione di volume
	Possibilità di sopraelevazione
	Unità edilizie
	Andamento falde di copertura
	Elementi lineari significativi
PRESCRIZIONI PARTICOLARI	
	Indagine storica preventiva
ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	
	Chiesa
	Asilo
	Centro sociale, sala riunioni, mostra
	Telefono
	Ambulatorio
	Stazione di rifornimento
	Posta
	Scuola elementare